

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Гостиница

№ 78-001195 по состоянию на 15.10.2019

Дата подачи декларации: 20.09.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРРОСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИнтерРост |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 194044 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большой Сампсониевский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 61 ; Корпус: 2, литер А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 417 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(881)249-07-01 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@inter-rost.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.inter-rost.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Иванов |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Vertical на Лесной |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 4703045549 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1027801533572 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1999 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Компания с ограниченной ответственностью «Сабороса Лимитед» |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 31.12.2007 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 219787 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Министерство торговли, промышленности и туризма департамент регистрации и ликвидации компаний Никосия |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: МАНОЛИ КАЛОМОИРИ И МАРИКАС КОТОПОУЛИ, ВИЖНХАЙЕР БИЛДИНГ, 1-Й ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 101Д, 3030, ЛИМАССОЛ, КИПР |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Гостиница |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большой Сампсониевский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 68 ; Корпус: литер Ж |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Vertical на Лесной |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 145 408,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 701,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.6</p> | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.7</p> | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Выборгский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.10 | Дом: 68 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: литер Ж |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17443,75 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас и стены из газобетона) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10694,33 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10694,33 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Строительное управление №299 |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825463669 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Изыскатель |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экологический центр «СтройТехнология» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839434185 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Испытательный центр «Стройэксперт» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802321259 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КБ Высотных и Подземных Сооружений» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842344220 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Эджайл Архитект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801485670 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0068-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0053-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0002-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0091-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0024-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.07.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0069-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.08.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0084-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Vertical на Лесной |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0376-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.02.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0376-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2017 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.02.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5837-ЗУ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2009 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2010 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:5018:17 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 172,00 м² |

| | | |
|--|--------|---|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В наличии согласно плану земельного участка |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 48 из них 48 на земельном участке |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов согласно генплана |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия в составе проектной документации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решение в составе проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9589/14-3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 861 263,95 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9589/14-3-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 804 879,52 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-17539-17/25360-Э-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 563 818,19 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газкомплект |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 10-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 12 095 000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 420 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 420 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 201 | Нежилое | 2 | - | 17.6 | Гостиничный номер для МГН | 17.6 |
| 203 | Нежилое | 2 | - | 14.44 | Гостиничный номер | 14.44 |
| 204 | Нежилое | 2 | - | 14.44 | Гостиничный номер | 14.44 |
| 205 | Нежилое | 2 | - | 14.76 | Гостиничный номер | 14.76 |
| 206 | Нежилое | 2 | - | 14.76 | Гостиничный номер | 14.76 |
| 207 | Нежилое | 2 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 208 | Нежилое | 2 | - | 14.76 | Гостиничный номер | 14.76 |
| 209 | Нежилое | 2 | - | 14.76 | Гостиничный номер | 14.76 |
| 210 | Нежилое | 2 | - | 14.76 | Гостиничный номер | 14.76 |
| 211 | Нежилое | 2 | - | 14.76 | Гостиничный номер | 14.76 |
| 212 | Нежилое | 2 | - | 14.44 | Гостиничный номер | 14.44 |
| 213 | Нежилое | 2 | - | 14.44 | Гостиничный номер | 14.44 |
| 214 | Нежилое | 2 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 215 | Нежилое | 2 | - | 13.22 | Гостиничный номер | 13.22 |
| 216 | Нежилое | 2 | - | 12.96 | Гостиничный номер | 12.96 |
| 217 | Нежилое | 2 | - | 12.96 | Гостиничный номер | 12.96 |
| 218 | Нежилое | 2 | - | 25.9 | Гостиничный номер | 25.9 |
| 219 | Нежилое | 2 | - | 25.28 | Гостиничный номер | 25.28 |
| 220 | Нежилое | 2 | - | 14.98 | Гостиничный номер | 14.98 |
| 301 | Нежилое | 3 | - | 21.28 | Гостиничный номер для МГН | 21.28 |
| 302 | Нежилое | 3 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 303 | Нежилое | 3 | - | 30.6 | Гостиничный номер | 30.6 |
| 304 | Нежилое | 3 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 305 | Нежилое | 3 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 306 | Нежилое | 3 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 307 | Нежилое | 3 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 308 | Нежилое | 3 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 309 | Нежилое | 3 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 310 | Нежилое | 3 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 311 | Нежилое | 3 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 312 | Нежилое | 3 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 313 | Нежилое | 3 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|-------|---------------------------|-------|
| 314 | Нежилое | 3 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 315 | Нежилое | 3 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 316 | Нежилое | 3 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 317 | Нежилое | 3 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 318 | Нежилое | 3 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 319 | Нежилое | 3 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 320 | Нежилое | 3 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 321 | Нежилое | 3 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 322 | Нежилое | 3 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 323 | Нежилое | 3 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 324 | Нежилое | 3 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 325 | Нежилое | 3 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 326 | Нежилое | 3 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 327 | Нежилое | 3 | - | 14.08 | Гостиничный номер | 14.08 |
| 328 | Нежилое | 3 | - | 15.5 | Гостиничный номер | 15.5 |
| 329 | Нежилое | 3 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 330 | Нежилое | 3 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 331 | Нежилое | 3 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 332 | Нежилое | 3 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 333 | Нежилое | 3 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 334 | Нежилое | 3 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 335 | Нежилое | 3 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 336 | Нежилое | 3 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 401 | Нежилое | 4 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 402 | Нежилое | 4 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 403 | Нежилое | 4 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 404 | Нежилое | 4 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 405 | Нежилое | 4 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 406 | Нежилое | 4 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 407 | Нежилое | 4 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 408 | Нежилое | 4 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 409 | Нежилое | 4 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 410 | Нежилое | 4 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 411 | Нежилое | 4 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 412 | Нежилое | 4 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 413 | Нежилое | 4 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 414 | Нежилое | 4 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 415 | Нежилое | 4 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 416 | Нежилое | 4 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 417 | Нежилое | 4 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 418 | Нежилое | 4 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 419 | Нежилое | 4 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 420 | Нежилое | 4 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |

| | | | | | | |
|------|---------|---|---|-------|---------------------------|-------|
| 421 | Нежилое | 4 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 422 | Нежилое | 4 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 423 | Нежилое | 4 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 424 | Нежилое | 4 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 425 | Нежилое | 4 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 426 | Нежилое | 4 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 427 | Нежилое | 4 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 428 | Нежилое | 4 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 429 | Нежилое | 4 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 430 | Нежилое | 4 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 431 | Нежилое | 4 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 432 | Нежилое | 4 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 433 | Нежилое | 4 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 501 | Нежилое | 5 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 502 | Нежилое | 5 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 503 | Нежилое | 5 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 504 | Нежилое | 5 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 505 | Нежилое | 5 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 506 | Нежилое | 5 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 507 | Нежилое | 5 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 508 | Нежилое | 5 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 509 | Нежилое | 5 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 510 | Нежилое | 5 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 511 | Нежилое | 5 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 512 | Нежилое | 5 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 513 | Нежилое | 5 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 514 | Нежилое | 5 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 515 | Нежилое | 5 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 516+ | Нежилое | 5 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 517 | Нежилое | 5 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 518 | Нежилое | 5 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 519 | Нежилое | 5 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 520 | Нежилое | 5 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 521 | Нежилое | 5 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 522 | Нежилое | 5 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 523 | Нежилое | 5 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 524 | Нежилое | 5 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 525 | Нежилое | 5 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 526 | Нежилое | 5 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 527 | Нежилое | 5 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 528 | Нежилое | 5 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 529 | Нежилое | 5 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 530 | Нежилое | 5 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |

| | | | | | | |
|------|---------|---|---|-------|---------------------------|-------|
| 531 | Нежилое | 5 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 532 | Нежилое | 5 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 533 | Нежилое | 5 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 601 | Нежилое | 6 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 602 | Нежилое | 6 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 603 | Нежилое | 6 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 604 | Нежилое | 6 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 605 | Нежилое | 6 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 606 | Нежилое | 6 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 6087 | Нежилое | 6 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 608 | Нежилое | 6 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 609 | Нежилое | 6 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 610 | Нежилое | 6 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 611 | Нежилое | 6 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 612 | Нежилое | 6 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 613 | Нежилое | 6 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 614 | Нежилое | 6 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 615 | Нежилое | 6 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 616 | Нежилое | 6 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 617 | Нежилое | 6 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 618 | Нежилое | 6 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 619 | Нежилое | 6 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 620 | Нежилое | 6 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 621 | Нежилое | 6 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 622 | Нежилое | 6 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 623 | Нежилое | 6 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 624 | Нежилое | 6 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 625 | Нежилое | 6 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 626 | Нежилое | 6 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 627 | Нежилое | 6 | - | 14.08 | Гостиничный номер | 14.08 |
| 628 | Нежилое | 6 | - | 15.5 | Гостиничный номер | 15.5 |
| 629 | Нежилое | 6 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 630 | Нежилое | 6 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 631 | Нежилое | 6 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 632 | Нежилое | 6 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 633 | Нежилое | 6 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 634 | Нежилое | 6 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 701 | Нежилое | 7 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 702 | Нежилое | 7 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 703 | Нежилое | 7 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 704 | Нежилое | 7 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 705 | Нежилое | 7 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 706 | Нежилое | 7 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|-------|---------------------------|-------|
| 707 | Нежилое | 7 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 708 | Нежилое | 7 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 709 | Нежилое | 7 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 710 | Нежилое | 7 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 711 | Нежилое | 7 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 712 | Нежилое | 7 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 713 | Нежилое | 7 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 714 | Нежилое | 7 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 715 | Нежилое | 7 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 716 | Нежилое | 7 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 717 | Нежилое | 7 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 718 | Нежилое | 7 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 719 | Нежилое | 7 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 720 | Нежилое | 7 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 721 | Нежилое | 7 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 722 | Нежилое | 7 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 723 | Нежилое | 7 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 724 | Нежилое | 7 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 725 | Нежилое | 7 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 726 | Нежилое | 7 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 727 | Нежилое | 7 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 728 | Нежилое | 7 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 729 | Нежилое | 7 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 730 | Нежилое | 7 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 731 | Нежилое | 7 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 732 | Нежилое | 7 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 733 | Нежилое | 7 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 801 | Нежилое | 8 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 802 | Нежилое | 8 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 803 | Нежилое | 8 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 804 | Нежилое | 8 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 805 | Нежилое | 8 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 806 | Нежилое | 8 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 807 | Нежилое | 8 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 808 | Нежилое | 8 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 809 | Нежилое | 8 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 810 | Нежилое | 8 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 811 | Нежилое | 8 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 812 | Нежилое | 8 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 813 | Нежилое | 8 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 814 | Нежилое | 8 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 815 | Нежилое | 8 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 816 | Нежилое | 8 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|-------|---------------------------|-------|
| 817 | Нежилое | 8 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 818 | Нежилое | 8 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 819 | Нежилое | 8 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 820 | Нежилое | 8 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 821 | Нежилое | 8 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 822 | Нежилое | 8 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 823 | Нежилое | 8 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 824 | Нежилое | 8 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 825 | Нежилое | 8 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 826 | Нежилое | 8 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 827 | Нежилое | 8 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 828 | Нежилое | 8 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 829 | Нежилое | 8 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 830 | Нежилое | 8 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 831 | Нежилое | 8 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 832 | Нежилое | 8 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 833 | Нежилое | 8 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 901 | Нежилое | 9 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 902 | Нежилое | 9 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 903 | Нежилое | 9 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 904 | Нежилое | 9 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 905 | Нежилое | 9 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 906 | Нежилое | 9 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 907 | Нежилое | 9 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 908 | Нежилое | 9 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 909 | Нежилое | 9 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 910 | Нежилое | 9 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 911 | Нежилое | 9 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 912 | Нежилое | 9 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 913 | Нежилое | 9 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 914 | Нежилое | 9 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 915 | Нежилое | 9 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 916 | Нежилое | 9 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 917 | Нежилое | 9 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 918 | Нежилое | 9 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 919 | Нежилое | 9 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 920 | Нежилое | 9 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 921 | Нежилое | 9 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 922 | Нежилое | 9 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 923 | Нежилое | 9 | - | 29.08 | Гостиничный номер | 29.08 |
| 924 | Нежилое | 9 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 925 | Нежилое | 9 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 926 | Нежилое | 9 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|-------|---------------------------|-------|
| 927 | Нежилое | 9 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 928 | Нежилое | 9 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 929 | Нежилое | 9 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 930 | Нежилое | 9 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 931 | Нежилое | 9 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 932 | Нежилое | 9 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 933 | Нежилое | 9 | - | 23.43 | Гостиничный номер | 23.43 |
| 1001 | Нежилое | 10 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 1002 | Нежилое | 10 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 1003 | Нежилое | 10 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 1004 | Нежилое | 10 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 1005 | Нежилое | 10 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 1006 | Нежилое | 10 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 1007 | Нежилое | 10 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1008 | Нежилое | 10 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1009 | Нежилое | 10 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1010 | Нежилое | 10 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1011 | Нежилое | 10 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1012 | Нежилое | 10 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1013 | Нежилое | 10 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1014 | Нежилое | 10 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1015 | Нежилое | 10 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1016 | Нежилое | 10 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 1017 | Нежилое | 10 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 1018 | Нежилое | 10 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1019 | Нежилое | 10 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1020 | Нежилое | 10 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 1021 | Нежилое | 10 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 1022 | Нежилое | 10 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 1023 | Нежилое | 10 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 1024 | Нежилое | 10 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 1025 | Нежилое | 10 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 1026 | Нежилое | 10 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 1027 | Нежилое | 10 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1028 | Нежилое | 10 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 1029 | Нежилое | 10 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 1030 | Нежилое | 10 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 1031 | Нежилое | 10 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1032 | Нежилое | 10 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1033 | Нежилое | 10 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 1101 | Нежилое | 11 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 1102 | Нежилое | 11 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 1103 | Нежилое | 11 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|-------|---------------------------|-------|
| 1104 | Нежилое | 11 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 1105 | Нежилое | 11 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 1106 | Нежилое | 11 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 1107 | Нежилое | 11 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1108 | Нежилое | 11 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1109 | Нежилое | 11 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1110 | Нежилое | 11 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1111 | Нежилое | 11 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1112 | Нежилое | 11 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1113 | Нежилое | 11 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1114 | Нежилое | 11 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1115 | Нежилое | 11 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1116 | Нежилое | 11 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 1117 | Нежилое | 11 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 1118 | Нежилое | 11 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1119 | Нежилое | 11 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1120 | Нежилое | 11 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 1121 | Нежилое | 11 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 1122 | Нежилое | 11 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 1123 | Нежилое | 11 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 1124 | Нежилое | 11 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 1125 | Нежилое | 11 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 1126 | Нежилое | 11 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 1127 | Нежилое | 11 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1128 | Нежилое | 11 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 1129 | Нежилое | 11 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 1130 | Нежилое | 11 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 1131 | Нежилое | 11 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1132 | Нежилое | 11 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1133 | Нежилое | 11 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 1201 | Нежилое | 12 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 1202 | Нежилое | 12 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 1203 | Нежилое | 12 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 1204 | Нежилое | 12 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 1205 | Нежилое | 12 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 1206 | Нежилое | 12 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 1207 | Нежилое | 12 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1208 | Нежилое | 12 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1209 | Нежилое | 12 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1210 | Нежилое | 12 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1211 | Нежилое | 12 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1212 | Нежилое | 12 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1213 | Нежилое | 12 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|-------|---------------------------|-------|
| 1214 | Нежилое | 12 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1215 | Нежилое | 12 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1216 | Нежилое | 12 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 1217 | Нежилое | 12 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 1218 | Нежилое | 12 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1219 | Нежилое | 12 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1220 | Нежилое | 12 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 1221 | Нежилое | 12 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 1222 | Нежилое | 12 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 1223 | Нежилое | 12 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 1224 | Нежилое | 12 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 1225 | Нежилое | 12 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 1226 | Нежилое | 12 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 1227 | Нежилое | 12 | - | 14.08 | Гостиничный номер | 14.08 |
| 1228 | Нежилое | 12 | - | 15.5 | Гостиничный номер | 15.5 |
| 1229 | Нежилое | 12 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 1230 | Нежилое | 12 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 1231 | Нежилое | 12 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 1232 | Нежилое | 12 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1233 | Нежилое | 12 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1234 | Нежилое | 12 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 1301 | Нежилое | 13 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 1302 | Нежилое | 13 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 1303 | Нежилое | 13 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 1304 | Нежилое | 13 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 1305 | Нежилое | 13 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 1306 | Нежилое | 13 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 1307 | Нежилое | 13 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1308 | Нежилое | 13 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1309 | Нежилое | 13 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1310 | Нежилое | 13 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1311 | Нежилое | 13 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1312 | Нежилое | 13 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1313 | Нежилое | 13 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1314 | Нежилое | 13 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1315 | Нежилое | 13 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1316 | Нежилое | 13 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 1317 | Нежилое | 13 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 1318 | Нежилое | 13 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1319 | Нежилое | 13 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1320 | Нежилое | 13 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 1321 | Нежилое | 13 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 1322 | Нежилое | 13 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|-------|---------------------------|-------|
| 1323 | Нежилое | 13 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 1324 | Нежилое | 13 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 1325 | Нежилое | 13 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 1326 | Нежилое | 13 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 1327 | Нежилое | 13 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1328 | Нежилое | 13 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 1329 | Нежилое | 13 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 1330 | Нежилое | 13 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 1331 | Нежилое | 13 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1332 | Нежилое | 13 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1333 | Нежилое | 13 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
| 1401 | Нежилое | 14 | - | 21.27 | Гостиничный номер для МГН | 21.27 |
| 1402 | Нежилое | 14 | - | 31.2 | Гостиничный номер | 31.2 |
| 1403 | Нежилое | 14 | - | 30.58 | Гостиничный номер | 30.58 |
| 1404 | Нежилое | 14 | - | 15.6 | Гостиничный номер | 15.6 |
| 1405 | Нежилое | 14 | - | 15.92 | Гостиничный номер | 15.92 |
| 1406 | Нежилое | 14 | - | 21.12 | Гостиничный номер | 21.12 |
| 1407 | Нежилое | 14 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1408 | Нежилое | 14 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1409 | Нежилое | 14 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1410 | Нежилое | 14 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1411 | Нежилое | 14 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1412 | Нежилое | 14 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1413 | Нежилое | 14 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1414 | Нежилое | 14 | - | 29.52 | Гостиничный номер | 29.52 |
| 1415 | Нежилое | 14 | - | 28.88 | Гостиничный номер | 28.88 |
| 1416 | Нежилое | 14 | - | 25.96 | Гостиничный номер | 25.96 |
| 1417 | Нежилое | 14 | - | 17 | Гостиничный номер | 17 |
| 1418 | Нежилое | 14 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1419 | Нежилое | 14 | - | 33.32 | Гостиничный номер | 33.32 |
| 1420 | Нежилое | 14 | - | 32.7 | Гостиничный номер | 32.7 |
| 1421 | Нежилое | 14 | - | 19.65 | Гостиничный номер | 19.65 |
| 1422 | Нежилое | 14 | - | 20.63 | Гостиничный номер для МГН | 20.63 |
| 1423 | Нежилое | 14 | - | 14.43 | Гостиничный номер | 14.43 |
| 1424 | Нежилое | 14 | - | 14.65 | Гостиничный номер | 14.65 |
| 1425 | Нежилое | 14 | - | 29.24 | Гостиничный номер | 29.24 |
| 1426 | Нежилое | 14 | - | 29.32 | Гостиничный номер | 29.32 |
| 1427 | Нежилое | 14 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1428 | Нежилое | 14 | - | 22.86 | Гостиничный номер | 22.86 |
| 1429 | Нежилое | 14 | - | 23.95 | Гостиничный номер | 23.95 |
| 1430 | Нежилое | 14 | - | 14.79 | Гостиничный номер | 14.79 |
| 1431 | Нежилое | 14 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |
| 1432 | Нежилое | 14 | - | 29.58 | Гостиничный номер | 29.58 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|-------|-------------------|-------|
| 1433 | Нежилое | 14 | - | 23.48 | Гостиничный номер | 23.48 |
|------|---------|----|---|-------|-------------------|-------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Подземный этаж | Общего пользования | 23.85 |
| 2 | Водомерный узел | Подземный этаж | Нежилое | 11.47 |
| 3 | Насосная АУТП | Подземный этаж | Нежилое | 27.53 |
| 4 | ИТП | Подземный этаж | Нежилое | 45.49 |
| 5 | Коридор | Подземный этаж | Общего пользования | 23.87 |
| 6 | ГРЩ | Подземный этаж | Нежилое | 13.68 |
| 7 | Вент камера | Подземный этаж | Нежилое | 48.28 |
| 8 | Резервуар | Подземный этаж | Нежилое | 31.81 |
| 9 | Вент камера | Подземный этаж | Нежилое | 45.77 |
| 10 | Служебный холл | Подземный этаж | Общего пользования | 10.64 |
| 11 | Холл перед служебным лифтом | Подземный этаж | Общего пользования | 5.25 |
| 12 | Служебное помещение | Подземный этаж | Нежилое | 5.24 |
| 13 | Кладовая грязного белья | Подземный этаж | Нежилое | 15.49 |
| 14 | Постирочная | Подземный этаж | Нежилое | 15.6 |
| 15 | Гладильня | Подземный этаж | Нежилое | 17.32 |
| 16 | Кладовая чистого белья | Подземный этаж | Нежилое | 14.5 |
| 17 | Коридор для посетителей | Подземный этаж | Общего пользования | 28.21 |
| 18 | Коридор | Подземный этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 19 | Подсобное помещение | Подземный этаж | Нежилое | 2.3 |
| 20 | Вент камера | Подземный этаж | Нежилое | 14.64 |
| 21 | Подсобное помещение | Подземный этаж | Нежилое | 5.52 |
| 22 | Помещение универсального назначения | Подземный этаж | Нежилое | 31.62 |
| 23 | Помещение бытового самообслуживания | Подземный этаж | Нежилое | 48.63 |
| 24 | Комната отдыха и приема пищи персонала | Подземный этаж | Нежилое | 14.21 |
| 25 | Кладовая мебели | Подземный этаж | Нежилое | 15.48 |
| 26 | Ремонтная мастерская | Подземный этаж | Нежилое | 15.47 |
| 27 | Серверная | Подземный этаж | Нежилое | 15.31 |
| 28 | Коридор | Подземный этаж | Общего пользования | 26.64 |
| 29 | Мужская раздевалка для персонала | Подземный этаж | Нежилое | 15.92 |
| 30 | Женская раздевалка для персонала | Подземный этаж | Нежилое | 16.05 |
| 31 | Вент камера | Подземный этаж | Нежилое | 30.89 |
| 32 | Лестница | Подземный этаж | Общего пользования | 14.17 |
| 33 | Инвентарная | Подземный этаж | Нежилое | 13.78 |
| 34 | Вестибюль (+ зона завтраков/Кворкинг) | 1 этаж | Общего пользования | 327.21 |
| 35 | Лестничная клетка (вход в подвал) | 1 этаж | Общего пользования | 14.31 |

| | | | | |
|----|---|--------|--------------------|------------|
| 36 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 16.32 |
| 37 | Коридор | 1 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 38 | Служебное помещение | 1 этаж | Нежилое | 01.02.1936 |
| 39 | Мусорная камера | 1 этаж | Нежилое | 4.73 |
| 40 | Помещение уличного инвентаря | 1 этаж | Нежилое | 1.51 |
| 41 | Зона безопасности и для МГН | 1 этаж | Общего пользования | 5.87 |
| 42 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Нежилое | 4.52 |
| 43 | Комната поста охраны | 1 этаж | Нежилое | 10.14 |
| 44 | Санузел | 1 этаж | Общего пользования | 2.45 |
| 45 | Санузел МГН | 1 этаж | Общего пользования | 5.49 |
| 46 | Санузел | 1 этаж | Общего пользования | 15.88 |
| 47 | Санузел | 1 этаж | Общего пользования | 15.88 |
| 48 | Комната для курения | 1 этаж | Общего пользования | 9.67 |
| 49 | Багажная комната | 1 этаж | Нежилое | 10.97 |
| 50 | Помещение для хранения багажных тележек | 1 этаж | Нежилое | 6.31 |
| 51 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Нежилое | 3.39 |
| 52 | Помещение управляющей компании | 1 этаж | Нежилое | 17.2 |
| 53 | Автостоянка | 1 этаж | Общего пользования | 197.21 |
| 54 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 15.98 |
| 55 | Комната отдыха для сотрудников | 1 этаж | Нежилое | 7.57 |
| 56 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 12.26 |
| 57 | Помещение управляющей компании | 1 этаж | Нежилое | 32.83 |
| 58 | Санузел | 1 этаж | Нежилое | 2.49 |
| 59 | Вестибюль | 1 этаж | Общего пользования | 12.72 |
| 60 | Помещение управляющей компании | 1 этаж | Нежилое | 30.24 |
| 61 | Коридор | 2 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 62 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 63 | Коридор | 2 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 64 | Служебное помещение | 2 этаж | Нежилое | 2.33 |
| 65 | Хозяйственное помещение (бельевая) | 2 этаж | Нежилое | 4.53 |
| 66 | Кладовая уборочного инвентаря | 2 этаж | Нежилое | 4.68 |
| 67 | Зона безопасности и для МГН | 2 этаж | Общего пользования | 5.86 |
| 68 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 12.26 |
| 69 | Холл | 2 этаж | Общего пользования | 6.21 |
| 70 | Санузел | 2 этаж | Общего пользования | 3.97 |
| 71 | Санузел | 2 этаж | Общего пользования | 2.84 |
| 72 | Помещение инженерных служб | 2 этаж | Нежилое | 30.25 |
| 73 | Помещение инженерных служб | 2 этаж | Нежилое | 34.89 |
| 74 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 75 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 76 | Кладовая уборочного инвентаря | 3 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 77 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 78 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 95.54 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--------|--------------------|-------|
| 79 | Зона безопасности для МГН | 3 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 80 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 81 | Кроссовая | 3 этаж | Общего пользования | 4 |
| 82 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 83 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 84 | Кладовая уборочного инвентаря | 4 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 85 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 86 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 87 | Зона безопасности для МГН | 4 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 88 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 89 | Склад чистого белья | 4 этаж | Общего пользования | 4 |
| 90 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 91 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 92 | Кладовая уборочного инвентаря | 5 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 93 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 94 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 95 | Зона безопасности для МГН | 5 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 96 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 97 | Склад чистого белья | 5 этаж | Общего пользования | 4 |
| 98 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 99 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 100 | Кладовая уборочного инвентаря | 6 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 101 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 102 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 103 | Зона безопасности для МГН | 6 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 104 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 105 | Кроссовая | 6 этаж | Общего пользования | 4 |
| 106 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 107 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 108 | Кладовая уборочного инвентаря | 7 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 109 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 110 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 111 | Зона безопасности для МГН | 7 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 112 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 113 | Склад чистого белья | 7 этаж | Нежилое | 4 |
| 114 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 115 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 116 | Кладовая уборочного инвентаря | 8 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 117 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 118 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 119 | Зона безопасности для МГН | 8 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 120 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 121 | Склад чистого белья | 8 этаж | Общего пользования | 4 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------|--------------------|-------|
| 122 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 123 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 124 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 125 | Кладовая уборочного инвентаря | 9 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 126 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 127 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 128 | Зона безопасности для МГН | 9 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 129 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 130 | Кроссовая | 9 этаж | Нежилое | 4 |
| 131 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 132 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 133 | Кладовая уборочного инвентаря | 10 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 134 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 135 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 136 | Зона безопасности для МГН | 10 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 137 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 138 | Склад чистого белья | 10 этаж | Нежилое | 4 |
| 138 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 140 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 141 | Кладовая уборочного инвентаря | 11 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 142 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 143 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 144 | Зона безопасности для МГН | 11 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 145 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 146 | Склад чистого белья | 11 этаж | Нежилое | 4 |
| 147 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 148 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 149 | Кладовая уборочного инвентаря | 12 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 150 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 151 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 152 | Зона безопасности для МГН | 12 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 153 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 154 | Кроссовая | 12 этаж | Нежилое | 4 |
| 155 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 156 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 13.21 |
| 157 | Кладовая уборочного инвентаря | 13 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 158 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 159 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 160 | Зона безопасности для МГН | 13 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 161 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 162 | Склад чистого белья | 13 этаж | Нежилое | 4 |
| 163 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 12.4 |
| 164 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 13.21 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------|--------------------|-------|
| 165 | Кладовая уборочного инвентаря | 14 этаж | Общего пользования | 4.61 |
| 166 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 10.22 |
| 167 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 95.54 |
| 168 | Зона безопасности для МГН | 14 этаж | Общего пользования | 7.4 |
| 169 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 41.81 |
| 170 | Склад чистого белья | 14 этаж | Нежилое | 4 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Подземный этаж | ВРУ-АВР (ГРЩ) | Электроснабжение |
| 2 | Подземный этаж | ВРУ (ГРЩ) | Электроснабжение |
| 3 | Подземный этаж | Пожарные краны | Система внутреннего пожаротушения |
| 4 | Номерной фонд с 3-го по 14 этажи | Пожарные краны | Система внутреннего пожаротушения |
| 5 | Номерной фонд с 3-го по 14 этажи | Спринклеры | Система внутреннего пожаротушения |
| 6 | 1-й этаж, автостоянка | Пожарные краны | Система внутреннего пожаротушения |
| 7 | 1-й этаж, автостоянка | Насосы «Wilo» | Система внутреннего пожаротушения |
| 8 | 2-й этаж | Пожарные краны | Система внутреннего пожаротушения |
| 9 | 2-й этаж | Спринклеры | Система внутреннего пожаротушения |
| 10 | Подземный этаж | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Подземный этаж | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | Подземный этаж | Насосы «Wilo» Теплообменники | Отопление |
| 13 | С подземного по 14 этажи | 2 лифта | Вертикальный транспорт |
| 14 | С подземного по 14 этажи | 1 лифт | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 559 888 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:36:5018:17 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|--|------------|---|
| | | Наименование банка: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810632130006329 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000786 |
| | | БИК: 044030786 |
| | | ИНН: 4703045549 |
| | | КПП: 780201001 |
| | | ОГРН: 1027801533572 |
| | | ОКПО: 51542719 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Бекар.Коммерческая Недвижимость |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801413348 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 200 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:36:5018:17 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НАИ БЕКАР ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7811358625 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:36:5018:17 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Бекар.Коммерческая Недвижимость |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801413348 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 500 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:36:5018:17 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шарапов Александр Олегович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 781418661696 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 810 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:36:5018:17 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Промэксплуатация |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705801362 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 20 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2020 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:36:5018:17 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шарапов Александр Олегович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 781418661696 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:36:5018:17 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |
|---|---------------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 31.08.2017 | <p>Изменением проектных решений предусматривается частичная перепланировка здания гостиницы без изменения технико-экономических показателей в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0002-17 от 31.08.2017 г. Раздел «Архитектурные решения»: Отделка фасадов предусматривает утепление фасадными минераловатными плитами с оштукатуриванием по системе «мокрого фасада» с последующей окраской колером контрастных светлых и темных тонов. Фасады в уровне первого этажа отделяются керамогранитом темно-серых тонов. Верхние этажи решены сочетанием цветов белого и глубокого сливового. Заполнение оконных проемов верхних этажей выполняется из металлопластиковых профилей с 2-х камерными стеклопакетами. На первом этаже оконные и дверные конструкции выполняются из алюминиевых конструкций. Внутренняя отделка: В помещениях гостиницы предусматривается подготовительная отделка под финишную. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Подраздел Объемно-планировочные решения. Предусмотрены кладовые уборочного инвентаря на этажах здания, что соответствует требованиям СП 118.13330.2012* п. 5.46. В номерах для МГН пространство перед дверью в санузел не менее требуемого, что соответствует СП 59.13330.2016 п. 6.2.2. Обеспечен доступ во встроенные помещения под аренду в осях 1*-4*/ А*-Г*, что соответствует требованиям СП 59.13330.2016 п. 4.4. Номера для МГН предусмотрены в соответствии с требованиями СП59.13330.2016 п. 7.1.1. Обоснована площадь зоны безопасности для МГН с учетом требований СП 59.13330.2016 п. 6.2.26. Предоставлен расчет лифтов для спасения инвалидов из зон безопасности с учетом требований СП 59.13330.2016. Остальные принципиальные решения в соответствии с положительным заключением экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0068-16 от 01.12.2016 г.</p> | <p>Раздел «Архитектурные решения» Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Подраздел Объемно-планировочные решения.</p> |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 2 | 20.10.2017 | <p>Изменение проектных решений выполнено без корректировки технико-экономических показателей в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0091-17 от 20.10.2017 г. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Изменены схемы расположения свай. Изменены длины свай и соответственно несущая способность свай. Откорректированы отметки ростверков и свай на инженерно-геологических и архитектурных разрезах в соответствии с конструктивными решениями фундаментов. Изменился расчет и конструктивные решения шпунта вокруг здания. Выполнено усиление фундаментных ростверков по осям 16/Н-П и 13/А'-Б' в соответствии с расчетом ростверков. Частично изменились марки и класс бетона в фундаментах и надземных конструкциях. Раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» Внесены изменения в расшифровку объемов демонтажа кровельного перекрытия 2-х этажного металлического сооружения. Остальные принципиальные решения в соответствии с положительным заключением экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0068-16 от 01.12.2016 г.</p> | <p>Раздел «Пояснительная записка» Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»</p> |
| 3 | 24.04.2018 | <p>Изменение проектных решений выполнено без корректировки технико-экономических показателей в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0068-16 от 01.12.2016 г. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Корректировка проекта вызвана тем, что при производстве свайного поля были допущены следующие отклонения от проекта: Заменены арматурные каркасы диаметром по оси арматуры 364 мм на каркасы диаметром по оси арматуры 309 мм. Заменён стык арматуры на сварной. Произведен пересчет армирования свай – максимальный коэффициент использования – 0,765. По результатам исполнительной схемы свай в осях «1'-4'/А'-Г'» фактическое положение в плане превысило допустимые отклонения от проектного положения и составили 960 мм. Выявлено смещение арматурного каркаса в теле сваи. Защитный слой арматуры составляет от 45 до 137 мм (проектный защитный слой – 91,5 мм). При изготовлении армокаркаса выявлено прожигание вертикальной несущей арматуры при приварке полосы 40x4 мм до 15%. Проектной организацией выполнена корректировка расчетной схемы фундаментов в двух вариантах: Вариант №1: Без учета работы четырех свай с дефектами (№225, 237, 246, 248). В результате нагрузка с исключённых свай распределяется на близ расположенные. Максимальная нагрузка в свае №233 – 183.1 т. Произведена проверка армирования сваи на нагрузку 198 т (с учетом собственного веса сваи), коэффициент использования – 0,843. Вариант №2: Расчет свай с учетом дефектов. Выполнена проверка армирования сваи на нагрузку 180 т (с учетом собственного веса сваи) с учетом увеличенного защитного слоя 137 мм и с учетом прожига арматуры на 15% - уменьшение арматуры с 8 диаметром 16 мм на 8 диаметром 14 мм. Максимальный коэффициент использования – 0,817. На основании произведенных расчетов следует, что четыре сваи с дефектами (№225, 237, 246, 248) могут использоваться в составе свайного фундамента без дополнительных мероприятий. В случае гипотетического локального разрушения четырех дефектных свай (№225, 237, 246, 248) несущей способности и близ расположенных свай достаточно для увеличившихся нагрузок. Произведен пересчет плиты ростверка в осях «1'-4'/А'-Г'». В результате перерасчета внесено изменение в армирование плиты ростверка, заменена основная и дополнительная арматура с диаметра 16 мм на диаметр 20 мм. Представлено решение в виде листа авторского надзора с типовым решением по восстановлению оголовков свай, с выявленными дефектами в части уменьшения диаметра свай с помощью металлической опалубки. Высота ремонтной обетонки свай переменная (от 100 мм до 1690 мм), и выполняется по уже существующим оголовкам и заливается оголовок до проектной отметки. Все остальные решения остаются без изменений в соответствии с выданным положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0091-17 от 20.10.2017 г.</p> | <p>Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения».</p> |
| 4 | 25.07.2018 | <p>Изменение проектных решений выполнено без корректировки технико-экономических показателей в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0068-16 от 01.12.2016 г. В проектные решения внесены следующие корректировки: изменение класса бетона свай в осях «Н-Ф/1-25»; корректировка диаметров свай в осях «Н-Ф/1-25»; корректировка положения свай в плане с учетом дублированных свай; омоноличивание оголовков свай из-за поступления воды через тело свай; обеспечение гидрофобности свай (покрытие оголовков свай ремонтным составом). Все остальные решения остаются без изменений в соответствии с выданным положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0091-17 от 20.10.2017 г.</p> | <p>Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения».</p> |

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 5 | 21.08.2018 | Изменение проектных решений выполнено без корректировки технико-экономических показателей в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0068-16 от 01.12.2016 г. Внесены корректировки по: выполнению монолитного ростверка; гидроизоляции конструкций подвала от грунтовых вод. Все остальные решения остаются без изменений в соответствии с выданным положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» №78-2-1-2-0091-17 от 20.10.2017 г. и №78-2-1-2-0069-18 от 25.07.2018 г. | Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения». |
|---|------------|--|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0256A4ABB32500CD80E911131FB16765D0

Владелец: **ООО ИнтерРост, Иванов Андрей Анатольевич,
Санкт-Петербург**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.01.2020